

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KVASICE



číslo plochy s rozdílným využitím	popis	výměra plochy celkem (ha)
1	BI bydlení individuální	2,571
2	DS cyklostezka	0,571
3	PU veřejné prostranství	0,708
4	BI bydlení individuální	1,149
5	BI bydlení individuální	0,752
6	PU průmyslová zóna I	0,3
9	VT průmyslové zóny a skladы	2,981
10	BH bydlení hromadné	0,523
13	DS cyklostezka	0,153
14	TU ochranný val	2,253
15	TU ochranný val	0,734
16	TU ochranný val	1,035
17	DS cyklostezka	1,698
18	BI bydlení individuální	2,49
19	BI bydlení individuální	0,273
20	BH bydlení hromadné	0,524
21	TU ochranný val	0,460
22	TU ochranný val, cyklostezka	1,897
23	NU přírodní plocha (regionální biocentrum USES)	3,081
24	ZK krajinná zeleň (nadregionální biokoridor USES)	0,941
25	NU přírodní plocha (lokální biocentrum USES)	2,945
26	ZK krajinná zeleň (regionální biokoridor USES)	0,33
27	ZK krajinná zeleň (regionální biokoridor USES)	0,040
28	ZK krajinná zeleň (regionální biokoridor USES)	0,456
29	ZK krajinná zeleň (regionální biokorridor USES)	0,195
30	ZK krajinná zeleň (regionální biokoridor USES)	0,184
31	ZK krajinná zeleň (regionální biokoridor USES)	1,079
32	ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,565
33	ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,241
34	ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,35
35	ZK krajinná zeleň (lokální biokoridor USES)	0,400
36	DS komunikace	0,053
37	BH bydlení hromadné	0,150
38	DS komunikace	0,158
39	ZK krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,219
40	ZK krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,085
41	ZK krajinná zeleň (interakční prvek USES)	0,110
42	DS komunikace	0,033
43	TU hráz retenční nádrže	0,321
45	VD drahovna výrobna a výrobní služby	1,580
46	RZ zahrádkářská osada	0,369
47	SM bydlení smíšené	0,125
48	BI bydlení individuální	1,654
49	TE koridor el vedení ZVN, zelení krajinná (NRBK USES)	10,397
50	TE koridor el vedení ZVN, ochranný val	0,39
51	TE koridor el vedení ZVN	62,369
52	TE koridor el vedení ZVN, zelení krajinná (LK USES)	2,016
53	TE koridor el vedení ZVN, zelení krajinná (LK USES)	0,231
54	TE koridor el vedení ZVN, zelení krajinná (LK USES)	0,141
55	TU ochranný val	0,307
56	TU ochranný val	0,292
57	TU ochranný val	1,451
58	ZK zelení krajiny (LK USES)	0,37
101	VD výroba a cesta Dunaj - Odra - Labe - rezerva	61,800
103	VD drobná výroba a výrobní služby	3,666
104	VD výroba drobná a služby	1,655

lokality změny	popis změny
L1	část plochy OU stav se převedl na SM stav a PU stav
L2	část plochy DS, WT, NU stav se převedl do nové náhradové plochy TE 49
L3	část plochy DS, WT, ZX, NU, LU stav se převedl na nové náhradové plochy TE 51, TE 52; náhrad ZX se ruší a převedl se na nové náhradové plochy TE 50 a 2K 58; náhrad ZK se ruší a převedl se na nové náhradové plochy TE 54 a 2K 58; náhrad ZK se ruší a převedl se na nové náhradové plochy TE 55 a 2K 58; rezervní plocha VD 103 se ruší a je redukován podél se vymezuje jako rezervní plocha VD 104
L4	náhrad TU 14 se ruší a převedl se na nové náhradové plochy TU 56 a TU 57; změna datumu vymezení zastavěného území v celém řešeném území

[L1] označení lokalit Změny
[L2] lokality Změny

podoba měněných prvků lokalit Změny v účinném ÚP

LEGENDA

- řešené území
parcelní kresba
- vnitřní kresba parcel
- zastavěné území k 31.8.2022
- zrušená hranice zastavěného území
- číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- kód plochy s rozdílným způsobem využití - Stav
- kód plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
- kód plochy s rozdílným způsobem využití - Rezerva
- zrušeno

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA
TU	TU	
TE	TE	
PU		
SM		VZ
		2K

Technická infrastruktura
Energetika
Veřejné prostranství
Smíšené využití obytné městské
Výroba drobná a služby
Zelení krajina

ZÁZNAM O UČINNOSTI		Otisk účinného razítka:
Vydavatel úřední orgán:	Zastupitelstvo obce Kvasice	Datum nabylí účinnosti změny Účinnost změny:
Datum nabylí účinnosti změny Účinnost změny:	20.10.2023	
Pořizovatel: Jméno a příjmení: Funkce správce úřední osoby pořizovatele: Podpis:	Městský úřad Kroměříž Ing.arch. Pavel Maselík referent stavebního úřadu	

OBRAZOVÁT. OBC KVASICE	POROĀOVATEL MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ZAKAĀOVÉ ČÍSLO P 8-22	OPOVĚDÝVACÍ OSVĚTLENÍ ING.ARCH. MILAN KROUMAN
AKTÉ KROMĚŘÍŽ KOLAROVÁ 429 projekt s.r.o.	
ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KVASICE	
OBSAH HLAVNÍ VÝKÝS	MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ 1 : 5 000 DATUM 7/2023